

Niederschrift

- öffentlicher Teil -

über die 01. Sitzung des Ausschusses für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung am 26.08.2014

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 17:41 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitz: Birgit Emmerich
Binder, Patrick
Schneider, Ronny stellv. f. Panke, Simon
Yildiz, Eyüp stellv. f. Steinbeißer, Peter
Cirener, Marion stellv. f. Wlcek, Friedhelm
Prpitsch, Klaus
Reichow, Lydia
Schneider, Fabian
Herbers, Michael stellv. f. Miltenberger, Horst
Emmerich, Birgit
Paust, Dirk
Fuhg, Hans-Detlef

Beratende Mitglieder:
Szczepanski, Wolfgang
Ugur, Remzi

entschuldigt fehlen:
Panke, Simon
Steinbeißer, Peter
Wlcek, Friedhelm
Dasbach, Karl-Heinz
Buchmann, Stefan
Miltenberger, Horst
Gärtner, Rolf

von der Verwaltung sind anwesend:
Dr. Thomas Palotz
Svenja Krämer
Karl-Heinz Rudolf
Thomas Termath
Gerd Lantermann

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

1	Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der Tagesordnung und der Ausschließungsgründe
2	Fragestunde für Einwohner und Einwohnerinnen
3	Innenstadtentwicklung - mündlicher Bericht
4	Entwicklung des KQL - mündlicher Bericht
5	Bericht der Wirtschaftsförderung - mündlicher Bericht
6	Aussetzung des Bürgerweihnachtsmarktes 2014 (Vorlage Nr. 71)
7	Mitteilung der Verwaltung

1	Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der Tagesordnung und der Ausschlussgründe
---	---

Im Anschluss an die Begrüßung werden die sB Michael Herbers und Rainer van de Straat vereidigt.

Die Vorsitzende gibt bekannt, dass der nichtöffentliche Teil der Sitzung entfällt, da die Verwaltung die Vorlage zurück gezogen hat.

2	Fragestunde für Einwohner und Einwohnerinnen
---	--

Es liegen keine Anfragen vor.

3	Innenstadtentwicklung - mündlicher Bericht
---	---

Herr Rudorf berichtet über den Sachstand der Baumaßnahmen am Neutorplatz und an der Saarstraße. Für die Neugestaltung im Bereich Rutenwall hat der Bauausschuss am 25.08.2014 die Vergabe des III. Bauabschnittes beschlossen. Mit der Umgestaltung des Stadtparkes soll im ersten Bauabschnitt am Rathausteich und dem historischen Teil des Parks kurzfristig begonnen werden.

Der Gestaltungsleitfaden soll im Dezember 2014 als Gestaltungssatzung beschlossen werden.

Die Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK) soll der PUGStA im November 2014 beschließen. In dem Konzept soll dann auch der Bahnhofsplatz, das Bahnhofsgebäude, die Bahnstraße sowie die Kathrin-Türks-Halle enthalten sein.

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

4	Entwicklung des KQL - mündlicher Bericht
---	---

Herr Rudolf berichtet über die aktuellen Maßnahmen, wie Flutung des Weihers und Planung für die Eröffnung des Bergparks am 26.10.2014. Der Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 25.08.2014 die Vergabe des Lohberg Corsos im Bereich des Wohnclusters beschlossen. Mit dem Baubeginn ist im September 2014 zu rechnen. Ebenfalls hat der Bauausschuss in der vorgenannten Sitzung die Arbeiten an der Osttangente vergeben. Hier ist mit einem Baubeginn im September oder Oktober 2014 zu rechnen.

Hinsichtlich der Bebauungsplanung für den Wohncluster soll der PUGStA am 15.09.2014 über den Rahmenplan, den Gestaltungsleitfaden und den Entwurf des Energiekonzeptes entscheiden.

Die Auftaktveranstaltung für die Klimametropole Ruhr (vormals Klima Expo) soll am 27.09.2014 im KQL stattfinden.

Nachrichtlich wird darauf hingewiesen, dass am 28.09.2014 die zwei Elektrofahrzeuge, die im Rahmen des Car sharings gemeinsam mit den Stadtwerken genutzt werden sollen, ihrer Zweckbestimmung übergeben werden.

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

5	Bericht der Wirtschaftsförderung - mündlicher Bericht
---	--

Frau Krämer erläutert anhand einer Präsentation die Aktivitäten der Wirtschaftsförderung. Die Präsentation ist der Niederschrift beigelegt. Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

6	Aussetzung des Bürgerweihnachtsmarktes 2014 (Vorlage Nr. 71)
---	---

Vor der Beratung des Tagesordnungspunktes haben die sB Marion Cirener und Dirk Paust den Raum verlassen.

Der Ausschuss stimmt der Aussetzung des Bürgerweihnachtsmarktes 2014 einstimmig zu, bittet die Verwaltung jedoch um Prüfung, ob die dadurch nicht benötigten Mittel den anderen im Stadtgebiet stattfindenden Weihnachtsmärkten zugutekommen kann.

7	Mitteilung der Verwaltung
---	---------------------------

Herr Dr. Palotz teilt mit, dass er die Investorin für einen Kinoneubau angeschrieben habe und um eine verbindliche Aussage bis Mitte Oktober 2014 gebeten habe, ob die Planung ausgeführt werden soll.

Vorsitzende

Schriftführer